



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ГОРОДА МОСКВЫ
(ДЖКХ города Москвы)

Богоявленский пер., д.6, стр.2, Москва, 109012
Телефон: 8 (495) 957-7393, факс: 8 (495) 621-3604, e-mail: dzhkh@mos.ru, <http://www.mos.ru/dgkh>
ОКПО 29046804, ОГРН 1037700110238, ИНН/КПП 7703276615/771001001

25.04.2023 №01-01-10-15521/23

Соколовой Н.Н.
soknatnik@yandex.ru

на № 5001003 от 04.04.2023

Уважаемая Наталья Николаевна!

Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Москвы (далее – ДЖКХ города Москвы) совместно с префектурой Центрального административного округа города Москвы, рассмотрев Ваше обращение, поступившее на официальный сервер Правительства Москвы, по вопросу переноса автомобильной базы «ГБУ Жилищник Басманного района», находящейся по адресу: Елизаветинский пер., дом 6 А., сообщает.

ГБУ «Жилищник района» имеют ведомственную подчиненность управам района, функции и полномочия учредителя ГБУ «Жилищник районов», в том числе контроль за деятельностью данных учреждений, осуществляет префектура соответствующего административного округа города Москвы (постановление Правительства Москвы от 14.03.2013 № 146-ПП «О проведении эксперимента по оптимизации деятельности отдельных государственных учреждений города Москвы и государственных унитарных предприятий города Москвы, осуществляющих деятельность в сфере городского хозяйства города Москвы»).

По информации префектуры Центрального административного округа города Москвы:

1. По адресу: Елизаветинский пер., вл.6А на ГБУ «Жилищник Басманного района» оформлены земельно-правовые отношения на земельные участки:

- площадью 5396 кв. м. (кад. номер 77:01:0003005:2366) – безвозмездное бессрочное пользование на основании распоряжения Департамента городского имущества города Москвы (далее – ДГИ города Москвы) от 08.09.2014 № 3565-01 ДГИ и договора безвозмездного пользования № М-01-210494 с 21.09.2015 (свидетельство о регистрации права 77-АР № 939311, выдано 16.12.2014) под цели эксплуатации нежилых зданий и строений, находящихся в оперативном управлении учреждения (склады и мастерский участок);

- площадью 432 кв. м. - безвозмездное срочное пользование на основании договора безвозмездного пользования № М-01-612253 от 08.10.2019 под цели реализации уставной деятельности.

2. В целях вывода автомобильной базы ГБУ «Жилищник Басманного района» с вышеуказанной территории был подобран земельный участок по адресу: Елизаветинский пер., вл. 10-12, площадью 4709 кв. м., на который 14.05.2021 ДГИ города Москвы с ГБУ «Жилищник Басманного района» заключен договор безвозмездного срочного пользования земельным участком № М-01-614059 для целей реализации уставной деятельности учреждения (размещения автомобильной базы). В период с 14.05.2021 по 31.07.2021 для перебазирования коммунальной техники учреждением были выполнены соответствующие мероприятия по подготовке нового земельного участка к использованию под размещение транспортных средств и с указанного времени данный участок используется по его целевому назначению для размещения и выезда техники на линию.

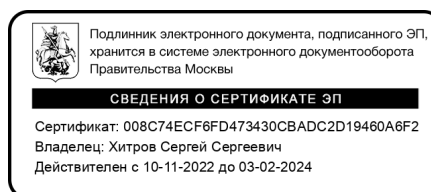
3. В настоящее время на территории автомобильной базы ГБУ «Жилищник Басманного района» по адресу: Елизаветинский пер., вл. 6А располагается техника учреждения, находящаяся в статусе ремонт/сезонное хранение/консервация, не осуществляющая выезд на линию, ремонтная зона (запланирован перенос), гидрант для заправки воды, складские помещения и бытовой городок для рабочих.

4. В связи с принятием руководством города решения о развитии территории, включающей в себя границы земельного участка по адресу: Елизаветинский пер., вл. 10-12, занимаемая автомобильной базой территория подлежит освобождению, вследствие чего в настоящее время во взаимодействии с ДГИ города Москвы проводятся мероприятия, направленные на подбор соответствующего альтернативного земельного участка для перебазирования автомобильной базы ГБУ «Жилищник Басманного района».

Данный вопрос прорабатывается и находится на контроле префектуры Центрального административного округа города Москвы.

Благодарим Вас за обращение и надеемся, что данная информация будет для Вас полезна.

**Заместитель руководителя
Департамента жилищно-
коммунального хозяйства
города Москвы**



С.С.Хитров